

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ GIA MẬP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 339/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 36/DSST ngày 03 tháng 11 năm 2022 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 365/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 011206/CT-TTA.TĐG ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 52/TB-BINHPHUOC.APC ngày 07 tháng 7 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Bình Phước.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đã ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá Hợp Danh Bình Phước tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 7574,1m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất, thuộc thửa đất số 321 (nay là thửa số 595), tờ bản đồ số 03 (nay là tờ số 14). Thời hạn sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm 2259m² đến hết ngày 26/3/2058, đất trồng cây lâu năm 5315,1m² đến hết ngày 03/12/2046, thửa đất có 429,4m² đất HLBVĐB 4,5m từ tím vào theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 077414, số vào sổ cấp GCN số: CH 01861/CNTT+HT do UBND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước cấp ngày 29/7/2015 cho ông Đỗ Danh Hậu.

Tài sản gắn liền với đất: 125 cây điều 03 năm tuổi.

Tài sản tọa lạc tại: thôn Bù Khơn (nay là thôn 3), xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm: 602.495.000 đồng (Sáu trăm lẻ hai triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Số tiền đặt trước của tài sản đấu giá: 120.000 .000 đồng, tương đương 20% giá khởi điểm.